A5.2.3 Организация и выполнение строительных работ

Владелец процесса

- Зам. главного инженера по капитальному строительству и ремонту (Техническая дирекция)

Исполнители процесса

- Зам. главного инженера по капитальному строительству и ремонту (Техническая дирекция) – в отношении предмета деятельности «Организация работ по строительству»
- Подрядчик строительства – в отношении предмета деятельности «Выполнение работ по строительству»

Результат выполнения: построенные в требуемые сроки и с заданными параметрами здания и сооружения

Нормативно-методическая и плановая документация

- Инструкция по допуску в эксплуатацию новых и реконструированных электрических установок, теплопотребляющих установок и тепловых сетей
- Межотраслевые правила по охране труда при эксплуатации электроустановок
- Методическая документация в строительстве
- Положение о службе главного энергетика
- Правила безопасности в газовом хозяйстве ПБ 12-368-00
- Правила технической эксплуатации тепловых установок
- Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей
- Правила устройства и безопасной эксплуатации паровых и водогрейных котлов
- Правила устройства электроустановок
- Проект ОИТИ
- Спецификация ОИТИ
- СТП 403-2002 "Проектирование и разработка. Порядок разработки технико-экономического обоснования на стадии технического проекта"
- СТП 436-2005 "Анализ данных. Общие положения к анализу данных."
- Строительные нормы и правила
- Чертеж инженерных коммуникаций
- Чертеж ОИТИ

Входы процесса

№	Вход	Объекты	Поступает от	
			Исполнитель	Процесс/Внешняя среда

№	Вход	Объекты	Поступает от	
			Исполнитель	Процесс/Внешняя среда
1.	Подписанный договор подряда	Договор подряда на строительство ОИТИ	Зам. главного инженера по капитальному строительству и ремонту	A5.2.2 Подписание договора подряда

Выходы процесса

№	Выход	Объекты	Передается	
			Получатель	Процесс/Внешняя среда
1.	Акт выполненных работ по строительству ОИТИ	Акт выполненных работ по строительству ОИТИ	Экономист отдела Казначейства	A8.3.1 Расчет расходов по кредиторской задолженности
2.	Здания и сооружения	Здания Сооружения	Служба главного энергетика	A5.3.2 Монтаж оборудования
3.	Отчет о выполненных работах по строительству	Акт выполненных работ по строительству ОИТИ Справка о стоимости выполненных работ по строительству ОИТИ	Бухгалтерия	A8.6.1 Сбор и обработка первичной отчетности

Управление процесса

№	Вход	Объекты	Поступает от	
			Исполнитель	Процесс/Внешняя среда
1.	Инструкции и правила	Инструкция по допуску в эксплуатацию новых и реконструированных электрических установок, теплопотребляющих установок и тепловых сетей Межотраслевые правила по охране труда при эксплуатации электроустановок Методическая документация в строительстве Положение о службе главного энергетика Правила безопасности в газовом хозяйстве ПБ 12-368-00 Правила технической эксплуатации		{Туннель}

№	Вход	Объекты	Поступает от	
			Исполнитель	Процесс/Внешняя среда
		тепловых установок Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей Правила устройства и безопасной эксплуатации паровых и водогрейных котлов Правила устройства электроустановок СТП 403-2002 "Проектирование и разработка. Порядок разработки технико-экономического обоснования на стадии технического проекта" СТП 436-2005 "Анализ данных. Общие положения к анализу данных." Строительные нормы и правила		
2.	Проектная документация ОИТИ	Проект ОИТИ Спецификация ОИТИ Чертеж инженерных коммуникаций Чертеж ОИТИ	Зам. главного инженера по кап строительству и ремонту и главный энергетик	A5.1.5 Проектирование ОИТИ